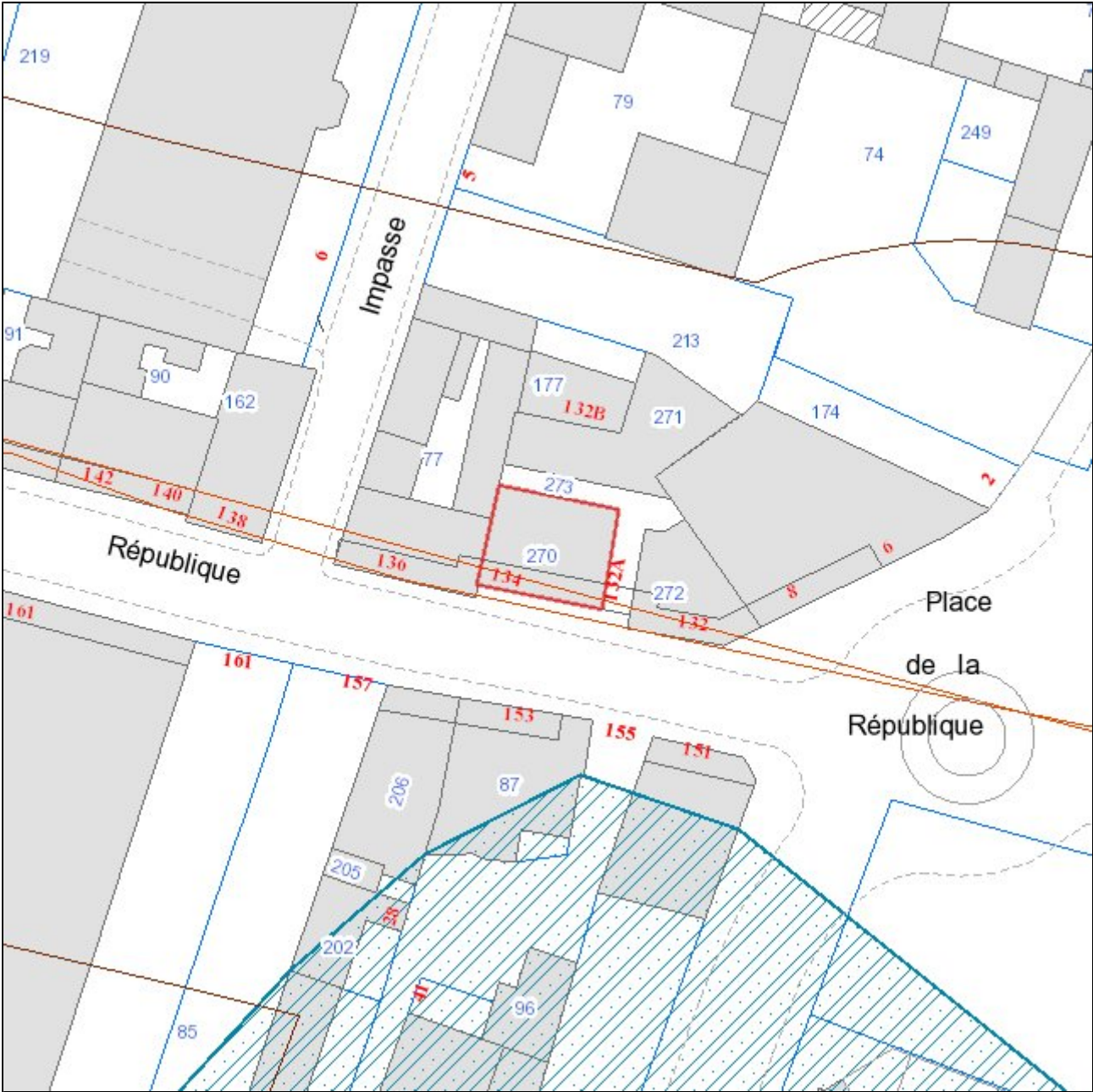


RENSEIGNEMENT D'URBANISME



Date : 10/09/2025

Echelle : 1:500

Parcelle	760165 AK0270		
Commune	CAUDEBEC-LES-ELBEUF	Le terrain est bâti : Oui	
Adresse	0134 RUE DE LA REPUBLIQUE	Le terrain est dans un lotissement : Non	
Surface	76m²		
Propriétaire(s)		+00341	
SCB (Principal)			
P.L.U.			
Type	Nom	Impact	
Zonages	UAB	77m²	
Prescriptions	Linéaire commercial protégé (COMMERCE)		10m
Informations	Taxe d'aménagement : taux 5%, délibération du Conseil Métropolitain du 12/10/2015 (TA)		77m²
Informations	Classement sonore des infrastructures de transport terrestre : fuseau de 30m (CITT)		77m²
Informations	Droit de Préemption Urbain simple (DPU)		77m²
Informations	Droit de préemption commercial (DP_COM)		20m²
Assiettes	Périmètre des abords des monuments historiques inscrits et classés		77m²
Instruction forZPPA - 04/07/2014 - Caudebec-lès-Elbeuf - Seuil à 0 m² - SECTEUR 1			67m²