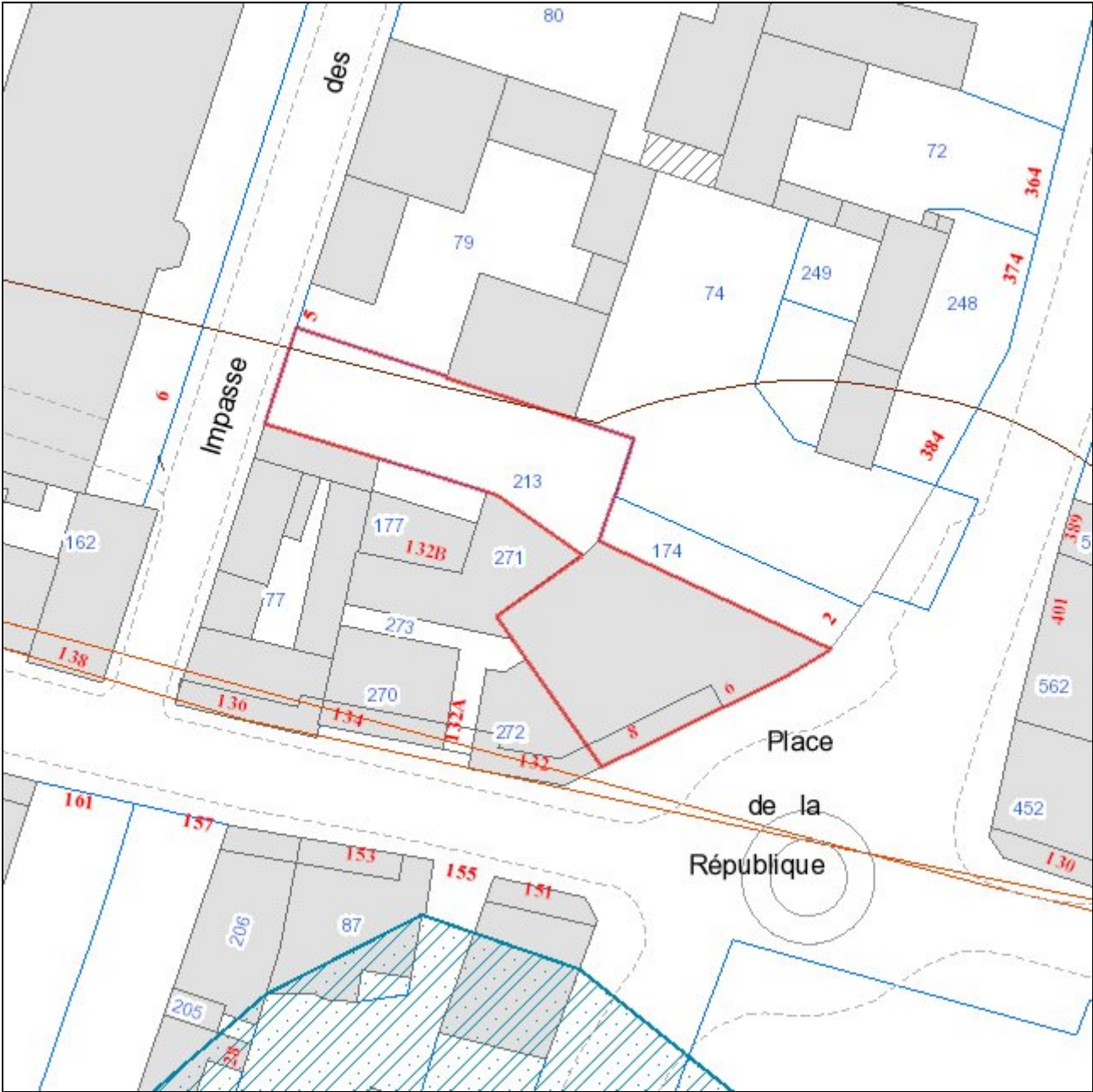


RENSEIGNEMENT D'URBANISME



Date : 10/09/2025 Echelle : 1:500

Parcelle	760165 AK0213	
Commune	CAUDEBEC-LES-ELBEUF	Le terrain est bâti : Oui
Adresse	0008 PL DE LA REPUBLIQUE	Le terrain est dans un lotissement : Non
Surface	445m²	
Propriétaire(s)		@00058
DES PARCELLES AK 175 AK 176 (Principal)		
P.L.U.		
Type	Nom	Impact
Zonages	UAB	455m²
Prescriptions	Linéaire commercial protégé (COMMERCE)	20m
Informations	Taxe d'aménagement : taux 5%, délibération du Conseil Métropolitain du 12/10/2015 (TA)	455m²
Informations	Droit de Préemption Urbain simple (DPU)	455m²
Informations	Classement sonore des infrastructures de transport terrestre : fuseau de 30m (CITT)	435m²
Informations	Droit de préemption commercial (DP_COM)	21m²
Assiettes	Périmètre des abords des monuments historiques inscrits et classés	455m²
Instruction forZPPA - 04/07/2014 - Caudebec-lès-Elbeuf - Seuil à 0 m² - SECTEUR 1		455m²