

Direction Générale des Services - Rachel GODOT

Direction des Ressources Humaines - Anne-Sophie REUILLARD

☎ : 02 32 96 28 78

📠 : 02 32 96 02 11

✉ : drh@caudebecleselbeuf.fr

Offre d'emploi

Chargé de mission Aménagement du Territoire et Urbanisme

Offre n° 076260106001022 publiée sur le site Emploi Territorial (www.emploi-territorial.fr)

Offre publiée sur le site internet de la collectivité (<http://www.caudebecleselbeuf.fr>)

Filière : Administrative

Service : Urbanisme

Catégorie et Grade : A ou B Rédacteur (tous grades)

Descriptif du poste :

Vous souhaitez vous investir dans des projets structurants et contribuer activement à l'évolution d'un territoire à taille humaine ?

La Ville de Caudebec-lès-Elbeuf recrute un(e) Chargé(e) de mission Aménagement du Territoire et Urbanisme afin de renforcer son pilotage stratégique en matière d'aménagement urbain.

Rattaché(e) directement à la **Directrice Générale des Services**, vous participerez à la définition et à la mise en œuvre de la politique d'aménagement urbain de la collectivité. Vous interviendrez sur des projets transversaux à forts enjeux, en lien étroit avec les élus, les services municipaux et les partenaires institutionnels.

Quelles seront vos missions :

Vous participerez au montage et au suivi des projets d'aménagements du territoire. Vous serez chargé(e) d'analyser la faisabilité technique et juridique des projets, tout en assurant une veille réglementaire constante.

Vous travaillerez en transversalité avec toutes les Directions et principalement avec la Direction de l'Aménagement Urbain et la Direction des Services Techniques et la Directrice Générale Adjointe.

Vous interviendrez également dans le suivi des documents de planification portés par la Métropole Rouen Normandie, ainsi que dans la mise en œuvre de la stratégie de développement et d'aménagement de la Ville.

- Mener des réflexions et études sur les projets transversaux liés à l'aménagement (analyse des besoins sociaux, mobilité, développement durable...)
- Définir la stratégie foncière et d'aménagement de la Ville
- Suivre les grands projets d'aménagements
- Suivre l'étude de redynamisation du centre-ville (dossier Agence Nationale de la Cohésion des Territoires) en lien avec le service commerces
- Suivre le dossier des logements vacants
- Apporter une aide à la décision aux élus par des analyses techniques, juridiques et foncières des projets
- Planification des documents d'urbanisme : participer aux réunions de la Métropole Rouen Normandie et réaliser des études pré-opérationnelles de projets et vérifier leur conformité avec les documents d'urbanisme (notamment le Schéma de Cohérence Territoriale (SCOT), le Programme Local de l'Habitat (PLH), le Plan Local d'Urbanisme intercommunal (PLUi), Plan De Mobilité (PDM) etc...), en tenant compte également du Plan de Prévention des Risques Naturels d'Inondation (PPRi) et du Plan de Prévention des Risques Technologiques (PPRT)

- Participer à la rédaction des cahiers des charges des Appels à Manifestations d'Intérêts (AMI)
- Évaluer l'opportunité des projets des opérateurs privés et publics et les accompagner, le cas échéant, dans leur mise en œuvre
- Être l'interlocuteur privilégié des bailleurs publics et privés
- Identifier et négocier avec les partenaires stratégiques et financiers
- Travailler en lien avec les autres Directions de la Ville et du CCAS et informer les services de l'état d'avancement des dossiers ;

Profil recherché :

Vous êtes le/la candidat(e) idéal(e) si vous êtes titulaire d'un Bac +3 minimum dans l'un des domaines suivants : Urbanisme, Aménagement du Territoire, Architecture

Et si, vous :

- Possédez de solides connaissances en droit de l'urbanisme et droit des collectivités, (notamment le Code de l'Urbanisme, Code Général des Collectivités Territoriales (CGCT), Code Civil, Code de la Construction et de l'Habitat, Code de la Commande Publique, etc...);
- Maîtrisez les politiques publiques d'aménagement et comprenez le fonctionnement des collectivités territoriales ;
- Comprenez les enjeux sociétaux, territoriaux et environnementaux à l'échelle du territoire
- Connaissez les principaux acteurs et métiers de l'aménagement (architectes, paysagistes, programmistes, etc.)
- Êtes à l'aise avec la lecture de plans, l'analyse de documents d'urbanisme et les outils de modélisation et de traitement de données ;
- Disposez de bonnes compétences rédactionnelles et d'un réel esprit de synthèse ;
- Maîtrisez les outils bureautiques courants (Word, Excel, Outlook, etc.) ;
- Travaillez en transversalité et savez communiquer ;
- Faites preuve d'autonomie, d'organisation, d'adaptabilité et avez le sens de l'initiative.

Si ce profil vous correspond, vous êtes la personne que nous recherchons.

Pourquoi nous rejoindre

- Parce que vous souhaitez intégrer une équipe investie et une commune en plein renouveau urbain,
- Parce que vous avez envie de relever un nouveau challenge professionnel,
- Parce que la Ville offre des perspectives d'évolutions professionnelles et une politique de formation permettant de développer ses compétences,
- Parce que la qualité de vie au travail est au cœur de nos préoccupations et guide notre politique RH,

Quelles seront vos conditions de travail :

- Poste proposé à temps complet sur un rythme de travail (1607 heures – 38h hebdomadaires),
- 25 jours de Congés Annuels, 17 jours de RTT et 2 jours de fractionnement le cas échéant,
- Une possibilité de télétravail,
- Une activité sportive gratuite, encadrée par un éducateur sportif, est proposée chaque semaine aux agents de la collectivité, une fois par semaine à l'heure du déjeuner.
- Une rémunération statutaire, un RIFSEEP (IFSE + CIA) octroyé en fonction de vos responsabilités, de votre expérience et de votre engagement et une prime annuelle versée en 2 fois aux moments les plus opportuns : avant les vacances d'été (juin) et avant les fêtes de fin d'année (novembre),
- Des avantages sociaux appréciables (participation prévoyance, CNAS, restaurant municipal),

Prêt(e) à relever le défi ?

Nous avons hâte de vous rencontrer et de travailler ensemble afin de compléter l'équipe de la Directrice Générale des Services.

Positionnement du poste :

- Rémunération statutaire + RIFSEEP + Prime semestrielle
- Nombre de postes à pourvoir : 1
- Accroissement temporaire

Avantages collectifs au travail :

- RIFSEEP
- CIA
- 17 ARTT/an
- Télétravail (sous condition)
- Compte-Épargne Temps (sous condition)
- Adhésion au CNAS (sous condition)
- Restauration collective
- Prise en charge frais déplacement formation
- Prise en charge de 75% des frais de transport en commun trajet-domicile et Forfait Mobilité Durable (sous condition)

Poste à pourvoir : au 01/03/2026

Date de début de la publicité : 06/01/2026

Date de fin de la publicité : 05/02/2026

Date de limite des candidatures : 05/02/2026

Contacts et informations complémentaires :

Les candidatures sont à adresser à : Monsieur le Maire, Place Jean Jaurès 76320 CAUDEBEC LES ELBEUF ou par mail à l'adresse : drh@caudebecleselbeuf.fr. Pour toute candidature merci de bien vouloir transmettre une lettre de motivation ainsi qu'un curriculum vitae.

Travailleurs handicapés :

Nous vous rappelons que conformément au principe d'égalité d'accès à l'emploi public, cet emploi est ouvert à tous les candidats remplissant les conditions statutaires requises, définies par le statut général des fonctionnaires, le Code Général de la Fonction Publique et le décret régissant le cadre d'emplois correspondant. Nous vous rappelons toutefois, qu'à titre dérogatoire, les candidats reconnus travailleurs handicapés peuvent accéder à cet emploi par voie contractuelle.