



Description

Locaux de plain-pied d'une superficie d'environ 194 m²

- Deux bureaux
- Une grande entrée
- Une grande pièce de stockage
- Une seconde pièce de stockage avec WC
- Deux garages attenants

Le bien dispose également d'une cour non couverte de 115 m².

Local sécurisé par alarme avec appel téléphonique en cas d'intrusion.

Conditions

- Loyer mensuel : 1 200 € hors charges pour l'ensemble du local.
- Charges mensuelles : 89 € (provision taxe foncière sur la base année 2025 : 1 068 €).
- Dépôt de garantie : 1 mois de loyer.

Le locataire devra souscrire un contrat pour la fourniture d'électricité.

Disponibilité

- Ce local est disponible dès maintenant.

